

## **ACTA N° 34 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 05 días del mes de diciembre de 2014, siendo las 09:06 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Participación de Sindicatos de Ferias Libres
- 5.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Este punto queda pendiente

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:



- a).- Nota de Encargada de Jardín Infantil Rayito de Sol de fecha 03 de diciembre de 2014 al H. Sr. Hugo Toro Alcalde, solicita cooperación de una torta para el día 22 de diciembre de 2014 con la finalidad de celebrar la fiesta de navidad a los niños de los dos niveles del jardín infantil.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, quiere expresar su malestar por el actuar de la funcionaria del Jardín Infantil.
  - **Alcalde**, manifiesta que hablará con la funcionaria ya que ella tiene una dependencia.
- b).- Solicitud de Dña. Carol Retamal E., de fecha 01 de diciembre de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solita autorización para la instalación de carro de comida gourmet en el sector de la Playa Las Terrazas o en el sector de la Av. Costanera, por un periodo de 6 meses.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cuál será el tratamiento que se le dará a este tipo de solicitudes ya que estas no dependen de los Concejales sino del Alcalde.
  - **Alcalde**, informa que estas se derivan a la Oficina de Inspección para que informen sobre la factibilidad de lo que se está solicitando para luego decidir.
- Ahora el Sr. Alcalde, plantea al Concejo sobre, mantener los valores en el cobro de derecho a parquímetro siendo de \$ 300.- cada media hora en el sector centro, en el sector de la Costanera \$ 1.000.- en la mañana y \$ 2.000.- en la tarde y \$ 2.800 por todo el día.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si aumentarán las calles para el cobro de parquímetro.
  - **Alcalde**, informa que no y serán las mismas calles en las que se está cobrando.
  - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, sugiere que los jóvenes que trabajan en el parquímetro estén identificados con una credencial ya que estos son poco visibles y ello provoca problema a los turistas.

27

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita que el trabajo que realizan estos jóvenes tenga una mayor fiscalización.
- **Alcalde**, informa que se fiscalizan pero igual es difícil controlar.

El Concejo aprueba en forma unánime mantener los valores en el Cobro de derecho a parquímetro para la temporada estival 2015.

c).- Informe N° 49 de la D.O.M. de fecha 26 de noviembre de 2014, remite Informe sobre visita inspectiva a obra que se está realizando en Sede de propiedad de Asociación Comunal UNPADE:

- Desplome en la estructura de rampas.
  - Nidos en Pilares de hormigón.
  - Desplome en superficie inferior de losa
  - En la losa no se respetó correctos usos de los materiales.
  - En vigas superiores, se aprecian nidos y elementos externos, comprometiendo la estructura.
  - Instalación de cerámicos mal instalados no respetando la línea.
- Se solicita que obra sea reparada, y llevar a cabo protocolo de reparación, supervisado por un Profesional.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita copia del informe.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta qué se puede hacer al respecto.
- **Alcalde**, manifiesta que el municipio no puede recibir la obra de acuerdo al informe de la DOM.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué va a pasar con la obra.
- **Alcalde**, manifiesta que este es un problema entre privados ya que la organización fue la que contrató.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que en estos casos la orientación jurídica es importante.

14

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita la asesoría Jurídica al Abogado Municipal.
  - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que como apoderada de UNPADE va a pedirle una reunión al presidente de la agrupación e invita a los Concejales que quieran participar con la finalidad de prestar todo el apoyo a la organización.
  - **Alcalde**, agrega que el principal problema que vamos a tener con UNPADE es que no se podrá entregar la próxima subvención para el pago de las manipuladoras.
  - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que hay que tener en cuenta la subvención del año 2013 por un monto M\$ 300.- la cual se entregó a mismo contratista.
- d).- Memorándum N° 1773 de la DIDECO de fecha 02 de diciembre de 2014 al Sr. Alcalde, solicita autorización para ampliar Programa Comunitario denominado "Fortalecimiento a la Dirección de Desarrollo Comunitario y Organizaciones Comunitarias", por el mes de diciembre para dos personas, ya que el programa cuenta con saldo disponible.

El Concejo aprueba por unanimidad la ampliación de Programa denominado "Fortalecimiento a la Dirección de Desarrollo Comunitario y Organizaciones Comunitarias" para dos personas por el periodo de un mes.

Ahora el Sr. Alcalde expone al Concejo, que se presentó un problema con el viaje del 4° medio del colegio Charly's School, donde ellos hicieron un aporte y no se hizo el trámite administrativo en el municipio, por lo que se requiere presentar una modificación presupuestaria para suplementar el programa la Muni te Pasea, por un monto de M\$ 2.500.-, con la finalidad de ser presentado en la próxima sesión de Concejo.

El Concejo manifiesta de forma unánime su consentimiento para suplementar la cuenta del programa la Muni te Pasea y que la Modificación Presupuestaria se presente en la próxima sesión de Concejo.

BM

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

El Sr. Alcalde explica al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 41, donde por error se repitió la glosa “215,22,10,999,001,001” y esta corresponde “OTROS PAGOS TRANSBANK”, además se deben Suplementar, Rebajar y Crear las siguientes Cuentas:

	<b>MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 41</b>	
	<b>INGRESOS</b>	
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL EN EL TRIENIO CORRESPOND	44,624
	<b>TOTAL</b>	<b>44,624</b>
	<b>GASTOS</b>	
	<b>SUPLEMENTAR</b>	
215,21,04,004,001,025	PRESTAC. SERV. COMUNIT.- JJ.VV. Y MUNIC. FISCALIZA	400
215,22,04,014,001,003	PRODUCT. ELABORADOS CUERO CAUCHO-BOLSAS Y	822
215,22,04,999,001,025	OTROS - JUGUETES NAVIDAD	7,000
215,22,08,001,001,003	SERV. ASEO DOMICIL.-PROG. COBRO DERECHOS ASEO	600
215,22,09,999,001,005	OTROS – ARRDO. JUEGOS INFLABLES Y CAMAS ELASTI	420
215,22,09,999,001,006	OTROS - FIESTA SAN ANDRES (FICHA TECNICA, ARRIEN	2,355
215,22,10,999,001,001	215,22,10,999,001,001 (OTROS PAGOS TRANSBANK)	3,000
215,22,12,999,001,022	OTROS - NAVIDAD (COLACIONES NIÑOS, HELADOS.ETC	1,178
215,29,05,999,001,001	OTRAS-	5,500
215,31,02,004,001,002	MANTENCION VIAS URBANAS 2014	4,622
	<b>TOTAL</b>	<b>25,897</b>
	<b>CREAR</b>	
215,31,02,004,001,087	PINTURA Y REEMPLAZO BALAUTRADA, ESCAÑOS Y BA	21,082
	<b>TOTAL</b>	<b>21,082</b>
	<b>REBAJAR</b>	
215,22,08,999,001,014	OTROS- PROG. FIESTAS SAN ANDRES	2,355
	<b>TOTAL</b>	<b>2,355</b>

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 41 presentada.

- **Alcalde**, informa al Concejo que va a tener que retirarse antes porque tiene actividades a partir de las 11:00 hrs.

27

#### 4.- PARTICIPACION DE SINDICATOS DE FERIAS LIBRES

Se encuentran presentes las Dirigentas de los Sindicatos de Ferias Libres de nuestra comuna Sras. Virginia Coni y Mariana Fuenzalida.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, expone que la Feria Libre está creciendo hacia todos lados, además de estar el tema de los Bomberos, entonces la idea es plantear de qué forma podemos mejorar la feria, como por ejemplo diversificándola y rotándola y que esta sea itinerante donde un día martes se instale en las poblaciones el viernes en otro sector y esto generaría un polo comercial y además que los vecinos no vengán todos los sábados a la feria y además el comerciante de afuera se desilusionaría de las ventas.
- **Sra. Virginia C.**, expone que la Feria se está agrandando y no depende de los Dirigentes de la feria ya que es el municipio el que debe fiscalizar con sus Inspectores para que no vengán comerciantes de afuera, ya que somos los primeros interesados, agrega que en su sindicato hay 35 socios donde 30 de ellos son de Pichilemu y el otro sindicato el que tiene gente de afuera.
- **Sra. Mariana F.**, manifiesta que llevamos más de 16 años como Sindicato y los que trabajamos en los días de pago éramos los fundadores y de afuera, agrega que cuando el seguro ya no pagaba se fundó la feria con la finalidad de no quedar sin trabajo y empezamos sólo los días miércoles, sacamos la feria adelante y luego empezamos a cambiarnos de lugar hasta dejarnos definitivamente en la calle Primer Centenario, agrega que siempre se habló de dos cuadras con el fin de dejar el paso de Bomberos y luego empezó a crecer la Feria.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si sólo participan los socios de ambos sindicatos llegarían hasta la calle San Antonio.
- **Sra. Virginia C.**, informa que quedarían cuatro comerciantes afuera.

27

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el problema es el taco que se forma el día sábado en la temporada de verano, por lo que planteamos un traslado solamente por la temporada de verano, con la finalidad de facilitar el tránsito de los turistas, donde la idea es no imponer sino conversar con ustedes y llegar a un acuerdo para cambiarse a otra ubicación.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que aparte de los turistas está el tema de los Bomberos, Ambulancia, Carabineros y una de las alternativas sería la calle J.J. Pérez con J.J. Aguirre, estas son alternativas, donde lo que se quiere es tener la Av. Ortúzar con salida expedita, ante alguna emergencia, además que lo otro que quiere plantear es el tema de la presentación de la feria, donde consulta si existe algún proyecto.
- **Sra. Mariana F.**, informa que sí existe un proyecto donde el día viernes se hizo entrega de la estructura a todos por igual, agrega además que está llegando mucho comerciante de afuera y eso fomenta los robos a los clientes.
- **Sra. Virginia C.**, informa que a partir del día 20 de diciembre antes de navidad vamos a tener nuestra feria toda uniformada, donde se van a dar cuenta quienes son de la feria y quienes no, pero hay 3 socios que no quisieron participar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si el tema pasa por un problema económico.
- **Sra. Mariana F.**, informa que uno de sus socios se ganó un proyecto en la ciudad de Santa Cruz y manifestaba que no quería más fierros pero se le exigirá que instale la lona.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta qué obligación tienen los socios con el tema de la basura porque se ve muy disperso.
- **Sra. Mariana F.**, expone que sus verduleros dejan su basura amontonada pero con el viento esta se esparrama.

27

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que también se propone la calle Carrera como alternativa por ser una calle amplia.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que las veces que el Concesionario del Aseo colocó tambores no quedó la basura esparcida y si no es obligación del Concesionario que el municipio coloque contenedores, agrega que tiene una propuesta para el cambio de la Feria, que es el terreno del Señor Parraguez el que se encuentra al costado de la Pista Municipal el cual está dispuesto abrir por la calle San Antonio con la finalidad de que tenga otra salida, además sugiere presentar proyecto para comprar el local de la Tangería con la finalidad de tener un mercado para que trabajen durante todo el año.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que evalúen las alternativas presentadas a sus socios.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que cree que la feria es de ustedes y les hace falta ordenamiento y control por parte del municipio, además considera que para cambiarlos deberían hacer una encuesta a los vecinos porque no quieren feria.
- **Sra. Mariana F.**, manifiesta que al igual que en otras ciudades la Feria se instala, además este es el mercado de los pobres porque hay diversidad de colores donde acuden los adultos mayores y la gente de campo.
- **Sra. Virginia C.**, señala que sería bueno que se fiscalice con un Inspector permanente en verano ya que aparte de estar establecidos donde no corresponde nos quita lo que nos ha costado tanto, no se le está quitando el derecho a trabajar pero que estén donde corresponde.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que no basta sólo con cobrar el permiso, también se debe limitar los espacios y aquel que anda en la feria vendiendo sin permiso hay que sacarlo de la feria.

27



- **Sra. Virginia C.**, manifiesta que los 4° medios piden permiso para vender en la Feria pero se instalan en lugares prohibidos por lo que tuvo que ponerse firme y llamar a Carabineros y este año no se han instalado.
- **Sra. Mariana F.**, sugiere que el municipio limite los permisos en la feria.
- **Alcalde**, señala que eso es porque este año no se ha autorizado, agrega que siente que como la feria empezó con gente de afuera quedó en el inconsciente colectivo que es de gente de afuera y vienen y se instalan y en cuanto al aseo de la feria, ellos dejan el basural y no le echamos la culpa al viento ni a los basureros y en cuanto a la Inspección, no basta con un Inspector serio deben ser por lo menos 3 porque los comerciantes también son choros, sobre la Parada de colectivo se pierde con esos comerciantes, los Inspectores deben despejar ese espacio, salvo a la señora de las mermeladas que es la única que ha conversado con él y por último no se pudo mantener a los Inspectores de punto fijo ya que ellos son los mismos para fiscalizar en toda la comuna y en cuanto al número de comerciantes hay que incluir los 64 puestos en la Ordenanza ya que no se encuentra establecido.
- **Sra. Mariana F.**, señala que considera que el valor de \$ 6.000.- es muy bajo en verano, por lo tanto, sugiere subir el monto.
- **Alcalde**, manifiesta que no hay forma de diferenciar el monto tanto para la gente de Pichilemu como para la gente de afuera.
- **Sra. Mariana F.**, sugiere que se suba el cobro de \$ 6.000.- a \$ 12.000.- ya que no todos los comerciantes son de Pichilemu y estos les mienten a los Inspectores.
- **Alcalde**, señala que instruirá a los Inspectores para que fiscalicen a estos comerciantes.
- **Sra. Mariana F.**, expone que hay socios que mueren y ese puesto debería heredarse y si no se hereda, el Sindicato es quien debiera acomodar al socio que no tenga un espacio.

27

- **Alcalde**, señala que eso por normativa no corresponde ya que un particular no puede disponer de un espacio público.
- **Sra. Virginia C.**, manifiesta que hay gente que en vida transfiere el permiso.
- **Alcalde**, solicita que sería bueno que sean ustedes los que estén pendiente de ese tema y agrega que compromete a ver con los Inspectores el tema del aseo y la nómina de las personas que están cancelando los \$ 6000.-
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, reitera que vean con los socios el tema del cambio de la Feria como una oportunidad y/o propongan una calle.

Se acuerda plazo de entrega de una propuesta por parte de la gente de la Feria para la sesión de Concejo del día 19 de diciembre de 2014.

## 5.- VARIOS

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por las máquinas de ejercicios que se instalarían en Pañul y otros sectores rurales.
- **Alcalde**, informa que estuvo en el sector de Pañul y le consultaron por el proyecto, y agrega que "la verdad" no lo tiene claro por lo tanto lo va a consultar de inmediato para entregar la información.  
Sobre las máquinas en el sector de Pañul informa que no está incluida en el proyecto que se va a ejecutar ya que se le olvidó, por lo que verá fórmula para solucionarlo donde posiblemente se compre con recursos municipales.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto a los contenedores si se van a comprar más ya que le han solicitado.

BM

- **Alcalde**, informa que se deben mover algunos contenedores a petición de los vecinos pero también se pueden comprar más, agrega que para dar un ejemplo los vecinos de las villas se portan muy bien, pero donde hacen mal uso de ellos es en el sector centro, pero se debe considerar que cada vecino debe tener su contenedor de basura.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que en el sector del cruce de Pañul le solicitaron contenedores, además en la Villa Curicó y Villa La Paz el contenedor que hay no da abasto. Otro punto, consulta con respecto a la Villa Pichilemu si esta se va a iluminar.
- **Alcalde**, informa que sí, ya que se verá un proyecto para iluminación y área verde, a través de la SUBDERE o FRIL.
- **Concejal Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cuál es el problema que tienen los vecinos con la sede de la Villa Los Navegantes.
- **Alcalde**, informa que la sede pertenece al SERVIU y tienen un terreno, que al parecer, es área verde y ellos pretenden postular para hacer ahí una sede.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que se dijo que en la calle del sector del Puente Negro el municipio iba a colocar los recursos para pavimentar, consulta en qué está ese tema.
- **Alcalde**, informa que se está a la espera de que ESSBIO de la respuesta sobre la saluda del alcantarillado.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto a la entrada de Pichilemu existe algún proyecto de hermosteamiento.
- **Alcalde**, manifiesta que al parecer hay un proyecto de hermosteamiento pero no recuerda en qué etapa está y este consideraba área verde e iluminación desde el Puente Negro hasta la Av. Cáhuil.

h

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto a la Posta de Alto Ramírez en qué está problema de conexión de agua.
- **Alcalde**, señala que tiene entendido que se solucionó.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si hay alguna novedad sobre la Corporación Cultural.
- **Alcalde**, informa que aún no hay novedades.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por las luminarias para el sector de El Arrayan.
- **Alcalde**, informa que aún no ha llegado la cotización.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que en el Pasaje La Ballena hacia el fondo se formó un microbasural al igual que en la calle San Fernando al ingreso del condominio Alto La Cruz.  
Otro punto, manifiesta que no se olvide considerar la reunión por el tema de Punta de Lobos.
- **Alcalde**, manifiesta que en el tema de Punta de Lobos no se ha visto aún por falta de tiempo debido a las actividades de fin de año.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta que hay vecinos que hicieron convenios de pagos por deuda de basura y están cancelando pero los vuelven a notificar de la deuda.
- **Alcalde**, informa que lo verá con el Encargado.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta que conversó con el cuidador de La Plaza y este le señaló que habían 10 papeleros y ahora solamente queda uno ya que los otros están malos, por lo que consulta sobre la posibilidad de que se reparen.  
Otro punto, señala que habló con el sr. Jaime Bozo por el terreno para la sede de La Villa, el cual aún está disponible, además recuerda que se debe ver el terreno del Sr. Leyton.

21

- **Alcalde**, manifiesta que se debió haber visto hoy el tema de Barrancas, lo presento a próxima semana y lo de Dn. Carlos Leyton ya se pidió la tasación.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta cuándo comienzan a funcionar los parquímetros y los kioscos de la playa.
- **Alcalde**, informa que los parquímetros empezaran el día 05 de enero y en el tema de los Kioscos hay que rematar los espacios ya que existen varias solicitudes y los permisos que no requieren remate se deberían otorgar en el transcurso de la próxima semana.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que le gustaría que la caseta de control se transformará antes de que inicie la temporada.
- **Alcalde**, señala que enviará a que la pinten.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, recuerda la instalación de la barrera de contención al final de la calle Santa María con E. Merino, además agrega, que los locales del dueño del restaurant El Alero ahora están contruidos de material sólido.
- **Alcalde**, señala que estos se deberán retirar ya que se va a requerir el espacio.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, agrega que este local que se está construyendo no corresponde a una ampliación del local son a parte por lo que consulta si se les otorgará patente.
- **Alcalde**, señala que enviará a los Inspectores para que fiscalicen a que corresponde lo que se está construyendo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el Kiosco que está afuera de la escuela de lenguaje.
- **Alcalde**, informa que se ve a retirar.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por las luces navideñas para ornamentar el Centro Cultural.

21

- **Alcalde**, informa que es están solicitadas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que en reunión con el SEREMI de Vivienda se hablaba del Proyecto Yo Quiero mi Barrio, por lo que plantea, mirando la Av. Ortúzar, de qué forma se puede generar un programa municipal donde los propietarios que quieran pintar sus propiedades ellos coloquen la pintura y el municipio la Mano de Obra.
- **Alcalde**, informa que viene un proyecto de Mejoramiento del Entorno de Barrios Comerciales para la Av. Ortúzar que se está trabajando con SERCOTEC para el año 2016.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta ahora que se está ejecutando el proyecto de baldosas se van a retirar los árboles muertos y los letreros del sector.
- **Alcalde**, informa que está considerado el retiro.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta al Abogado Municipal por el caso de la corte por el tema de Punta de Lobos.
- **Alcalde**, informa que ahora se debe retirar de la Sesión de Concejo debido a que tiene que realizar una exposición en la actividad que se está realizando, por lo que le solicita al Concejal Sr. Mario Morales Cárceles que continúe con el Concejo.
- **Abogado Municipal**, señala que una vez terminados los varios de cada Concejal informará de las causas.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que había un acuerdo de Concejo para fiscalizar y hacer un catastro de los kioscos y los demás puntos eran para ser consultados al Sr. Alcalde y cómo se retiró no va hacer los varios.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita que el Sr. Alcalde, informe sobre las respuestas que enviará a la Contraloría sobre el Informe final.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta con respecto al sumario si este se hizo.

21

- **Secretaría Municipal**, informa que están decretados dos sumarios y estos serán realizados por la Jefa de Proyectos y el otro lo debe realizar el Administrador Municipal.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si saben de una actividad que se está promocionando en el sector de la Laguna del Perro y a otra en el sector de Playa Hermosa y ambas son masivas.  
Otro punto, solicita la posibilidad de instalar contenedores en el sector de Cardonal de Panilonco y además de realizar mantención al camino de Cardonal de Panilonco a Cóguil, debido al aumento de turista y al aumento de circulación de camiones cargados con madera.  
Otro punto, quiere insistir en la posibilidad de techar el patio de los colegios de Cardonal de Panilonco y D. Maestro.  
Otro punto, informa que estuvieron en reunión de la Comisión de Turismo junto, al concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares y la Encargada de Turismo la cual hizo una exposición y sacamos unas ideas, cuando vino Giolito y su combo, en la pantalla de fondo se proyectaron permanentemente imágenes de las bondades de Pichilemu y quiere que esto se repita en cada actividad que se realice, además agrega que se vio un proyecto de una persona de Chépica, para arreglar las cabritas, la cual se pudo financiar a través del GORE donde aportan M\$ 2.500.- y el dueño M\$ 500.-, además agrega que la Encargada de Turismo expuso lo que se realizó el año anterior y para este año no hay grandes cambios y por último agrega que el 70% del trabajo lo realiza sola y se deben hacer muchas cosas, por lo que solicita la posibilidad de potenciar la Oficina de Turismo.  
Otro punto, consulta qué pasa con el caso de Dña. Enedina Cornejo.
- **Secretaría Municipal**, informa que la funcionaria se encuentra con Licencia Médica.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que Dña. Enedina puede realizar trabajo desde su casa.

BM

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, reitera letrero de señalética en el cruce de Cardonal de Panilonco.  
Otro punto, insiste en la instalación de letrero de señalética de bienvenida a Pichilemu, el cual sea característico de la comuna ya que hay uno de la ASCH y este no nos identifica como Comuna.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que hay que recordar que Pichilemu inicia ahí, donde está el letrero de la ASCH, además que ese letrero costó mucho instalarlo, por lo tanto que no se debe minimizar el letrero, además sugiere instalar letrero a la salida de Pichilemu agradeciendo al turista por la visita a la comuna.
- **Abogado Municipal**, informa sobre el recurso de ilegalidad el cual fue acogido parcialmente por la corte con respecto a dejar sin efecto el decreto de congelamiento de Punta de Lobos, donde la corte no se pronuncio en cuanto a los perjuicios y tampoco se refirió a lo que constituía delito; agrega que la corte dejó la puerta abierta para dictar la resolución que el Alcalde y el Concejo apruebe la modificación, agrega que don Francisco Jaramillo puede presentar una demanda señalando solamente el perjuicio que se le provocó a él, en resumen la corte se limitó a dejar sin efecto el Decreto y esta resolución es inapelable.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta a que se refiere los artículos N° 151 y 159 el cual hace mención el Sr. Jaramillo.
- **Abogado Municipal**, manifiesta que hay que analizar a que hace referencia.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que igual nos fue mal y lo ideal es que hubiera estado bien hecho el tramite que llevamos a la fecha, además agrega que considera que la SEREMI se hizo a un lado del tema y nos dejó solos y no nos respaldó, por lo que cree que hay que tener una conversación con la SEREMI ya que ellos dicen una cosa y después no respaldan.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que la SEREMI en la reunión nos dio un cronograma y a la fecha no se ha cumplido.

km



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que está molesta por la falta de respaldo al municipio por parte de la SEREMI.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que nosotros empezamos el procesos de modificación al PRC con el SEREMI anterior pero con el cambio de gobierno pasó al nuevo SEREMI por lo que considera que pecamos de inocentes al confiar en la SEREMI.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que el sector de Punta de Lobos estuvo congelado por 9 meses y no hubo avances por lo que consulta qué se hizo en ese tiempo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que el objetivo se perdió en el camino porque la SEREMI no nos respaldó y se corrió.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que si el Alcalde va a prosperar en la idea, cree que debemos pedir a la SEREMI apoyo para que se termine las modificaciones al PRC para comenzar el trabajo del seccional de Punta de Lobos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que el municipio perdió ya que no se publicó cuando correspondía.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, considera que se perdió porque la SEREMI dejó botado al municipio.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, sugiere solicitar audiencia ahora con el SEREMI que está en la actividad que tuvo que participar el Sr. Alcalde.
- **Abogado Municipal**, manifiesta que cuando señala que nos fue bien, es porque no fallaron en que se provocó perjuicio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si es posible que alguna persona nos pueda demandar.

BN

- **Abogado Municipal**, manifiesta que es posible que demanden por muchos millones pero considera que la demanda no prosperará.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta qué pasa con la demanda a la empresa PAC.
- **Abogado Municipal**, señala que se encuentra en Santiago en la etapa de notificación.  
Otro punto, con respecto a la demanda de los funcionarios ésta fue archivada por abandono de la causa.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:28 horas.



  
**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal

FRL/jgg

27